1. **Parterne og det lejede**

Udlejer: Landlord, CVR nr. LandlordCVR

LandlordAddress

Lejer: OName, CPR nr. Ocpr

OAddress

Lejemål Garage nr. GarageNo

TAddress, TCity

Det lejede må ikke anvendes til andet end parkering af indregistrerede biler.

1. **Lejeforholdets begyndelse og ophør**

Lejeforholdet begynder den StartDate og fortsætter, indtil det skriftligt opsiges af en af parterne. Opsigelsesvarslet er 1 måned til fraflytning den første i en måned.

1. **Lejen og dens betaling**

Den årlige leje er kr. RentPrYr som betales månedsvis med kr. RentPPeriod til Bankname, reg.nr. BankRegNo, konto BankAccount hver den 1. i måneden.

Ved kontraktens underskrift betales kr. Rent for tiden RentFrom til RentTo. Første gang derefter betales den RentFirstTime.

1. **Øvrige vilkår**

Lejer får udleveret 2 nøgler til garagen. Disse skal afleveres ved lejeforholdets udløb Der må ikke opsættes skiltning uden forudgående skriftlig tilladelse fra udlejer.

Misligholdelse af kontraktvilkårene berettiger til ophævelse med omgående virkning.

Depositum udgør kr. DepAmount og forrentes ikke.

Biler m.m. må ikke henstilles således, at de generer ind- og udkørslen for andre. Signalhorn må ikke benyttes i garagen eller gården. Benzin må ikke opbevares i det lejede.

Forsikring af de i garagen værende effekter, der tilhører lejeren, er udlejeren uvedkommende.

Ved lejemålets ophør skal garagen afleveres i god og rengjort stand, bortset fra forringelse ved ælde og almindeligt slid.

Fremleje eller fremlån må ikke finde sted, og lejer har ikke afståelsesret til lejemålet.

Dato:

For Udlejer For Lejer